



ג'י סיטי: ביקושים של כ-486 מיליון ש"ח במכרז למשקיעים מסווגים בהרחבת אג"ח (סדרה טז')

החברה תגייס במכרז למשקיעים מסווגים כ-336 מיליון ש"ח

תל אביב, 01 במאי, 2024 – ג'י סיטי (TASE: GCT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, מגורים ומשרדים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים בהנפקת אג"ח בדרך של הרחבת סדרה טז'.

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ-486 מיליון ש"ח והחברה בחרה לקבל מתוכם התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ-336 מיליון ש"ח במחיר של 960 ש"ח לכל 1,000 ש"ח ע.ג. המשקף ריבית של 5.41%. המכרז הציבורי צפוי להתקיים בימים הקרובים.

סדרה טז' צמודה למדד עם מח"מ של כ-4 שנים. הסדרה מגובה בשעבוד על מניות חברת ה-G City Europe והיא מדורגת A- על ידי S&P מעלות ו-A3 על ידי מידרוג.

את ההנפקה הובילו דיסקונט קפיטל חיתום ולידר הנפקות ואיתם פעלו גופי החיתום של ברק קפיטל, מנורה, הפניקס ויוניקורן.

החברה מודה למזמינים במכרז על הבעת האמון בחברה.

אודות G City

G City הנה חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, משרדים ומגורים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. ליום 31 בדצמבר, 2023 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 93 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ-1.9 מיליון מ"ר בשווי של כ-36 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: www.G-City.com

משקיעים ואנליסטים:

גיל קוטלר, סמנכ"ל כספים, G City, טל: 03-6948000, gkotler@G-City.com

שירי ברקאי, סמנכ"לית מטה, ראש המחלקה הכלכלית ושוק ההון, G City, טל: 03-6948000, sbarkay@G-City.com

The heart of it.