



ג'י סיטי השלימה את המכרז למשקיעים מסווגים בהנפקת סדרה חדשה של אג"ח להמרה עם ביקושים של כ- 446 מיליון ש"ח

החברה תגייס בשלב זה כ- 364 מיליון ש"ח

תל אביב, 19 ביולי, 2023 ג'י סיטי (TASE: GCT) ("החברה"), חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, מגורים ומשרדים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות, מודיעה היום כי השלימה בהצלחה את המכרז למשקיעים מסווגים במסגרת הנפקת סדרת אג"ח להמרה חדשה.

במסגרת המכרז הגישו משקיעים מסווגים התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 446 מיליון ש"ח והחברה בחרה לקבל מתוכם התחייבויות מוקדמות לרכישת אג"ח בהיקף של כ- 364 מיליון ש"ח.

המחיר במכרז למשקיעים מסווגים נסגר על 933 ש"ח לכל 1,000 ש"ח ערך נקוב לעומת מחיר המינימום שעמד על 910 ש"ח, והן ניתנות להמרה במחיר של 17.5 ש"ח למניה.

סדרה יז' הינה שקלית עם מח"מ של כ-4.6 שנים ונושאת ריבית של 5.5%.

את ההנפקה הובילו דיסקונט קפיטל חיתום, לידר הנפקות ומנורה חיתום ואיתם פעלה ברק קפיטל חיתום.

אודות G City

G City הנה חברת נדל"ן גלובאלית העוסקת ברכישה, השבחה, פיתוח וניהול של נדל"ן מניב לשימושים מעורבים לרבות מסחר, מגורים ומשרדים באזורים אורבאניים צפופי אוכלוסין בערים מרכזיות. ליום 31 במרץ, 2023 הקבוצה מחזיקה ומנהלת 95 נכסים המשתרעים על שטח בנוי להשכרה של כ- 2.2 מיליון מ"ר בשווי של כ- 37 מיליארד ש"ח.

מידע נוסף באתר החברה: www.G-City.com

משקיעים ואנליסטים: אור אקרמן, מנהל תחום שוק ההון, G City, טל: 03-6948000, oackerman@G-City.com

The heart of it.